Afdeling 29
Regnskab for 2025

Resultatopgørelse			Regnskab 2025	Budget 2025
Udgifter	101-105	Renter og afdrag på kreditforeningslån	911.167	911.126
	106	Ejendomsskat	100.963	184.631
	107	Vandafgift	9.502	5.342
	109	Renovation	103.390	108.298
	110	Forsikring	33.361	33.667
	111	Elafgift og udarbejdelse af varmeregnskaber	11.607	12.570
	112	Administrationsbidrag	155.100	155.100
	113	Bidrag til Byggefonden: A og G indskud	0	0
	114	Renholdelse	85.496	102.103
	115	Almindelig vedligeholdelse	22.487	26.628
	116	Planlagt vedligeholdelse	1.437.791	5.894.526
		- dækkes af henlæggelser	-1.437.791	-5.894.526
	117	Istandsættelse v/fraflytning	32.222	42.588
		- dækkes af henlæggelser	-32.222	-42.588
	118	Særlige aktiviteter	58.777	41.199
	119	Diverse udgifter	7.404	15.594
	120	Henlæggelse: Planlagt vedligeholdelse	725.462	725.462
	121-122	Henlæggelse: Istandsæt v/fraflytning	60.000	60.000
	123	Henlæggelse: Tab v/lejeledighed og fraflytning	73.150	73.150
	124	Andre henlæggelser	0	0
	125-127	Renter og afdrag på forbedringslån	82.622	66.238
	128-136	Andre ekstraordinære udgifter	0	0
	140	Årets overskud	153.686	0
		Samlede udgifter	2.594.173	2.521.108
Indtægter	201	Huslejeindtægter	-2.414.580	-2.414.503
	202	Renteindtægter	-63.771	0
	203-207	Andre indtægter	-115.821	-106.605
	210	Årets underskud	0	0
		Samlede indtægter	-2.594.173	-2.521.108

Balance pr. 31.12.2025			Regnskab 2025	Regnskab 2024
Aktiver	301-304	Anlægsaktiver i alt	28.436.203	29.736.120
	305-309	Omsætningsaktiver	2.642.882	993.526
		Aktiver i alt	31.079.085	30.729.646
Passiver	401-407	Henlæggelser i alt	-2.489.205	-3.087.695
	408-416	Langfristet gæld	-28.566.894	-27.618.628
	418-426	Kortfristet gæld i alt	-22.986	-23.323
		Passiver i alt	-31.079.085	-30.729.646

Regnskabet er revideret i henhold til gældende lovgivning.

Såfremt afdelingens udvidede regnskab med noter ønskes udleveret, kan dette fås ved henvendelse til AlmenBo Aarhus administration.